

Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ь

Город Минск, Республика Беларусь. Шестнадцатое июня две тысячи двадцатого года.

Я, Гавриляк Анна Николаевна, гражданка Российской Федерации, 03.03.1980 года рождения, место рождения: Беларусь, вид на жительство иностранного гражданина №МЮ120604, выдан Московским РУВД г.Минска 07.10.2019 года, идентификационный № 4030380A000VF4, зарегистрированная по месту жительства: Республика Беларусь, город Минск, улица Р.Люксембург, дом 168, корпус 2, квартира 15, настоящей доверенностью уполномочиваю Общество с ограниченной ответственностью «Академическое», место нахождения: город Минск, улица Богдановича, дом 153Б, офис 16, помещение 208 (зарегистрировано решением Мингорисполкома от 12 сентября 2016 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 192703992, специальное разрешение (лицензия) на оказание юридических услуг, с указанием составляющей лицензируемую деятельность - риэлтерские услуги, № 02240/327, выданное на основании решения Министерства юстиции Республики Беларусь от 24.02.2017 года), быть моим представителем во всех компетентных органах, учреждениях и организациях Республики Беларусь, органах власти и управления, в том числе Республиканском унитарном предприятии «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру», ГУП «Национальное кадастровое агентство», нотариальных конторах, нотариальных бюро. ЖРЭО, ЖЭС, расчетно-справочных центрах, товариществах собственников, инспекциях Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь, местных исполнительных и распорядительных органах, архивных организациях, органах ЗАГС, медицинских учреждениях и других организациях, в том числе в психиатрических и наркологических диспансерах, по вопросу подготовки, оформления и получения справок, выписок, решений, разрешений, сведений об истории объекта недвижимого имущества и других документов, необходимых для отчуждения принадлежащих мне на праве собственности 7/10 (семи десятых) долей в праве собственности на квартиру, расположенную по адресу: город Минск, улица Розы Люксембург, дом номер 168 (сто шестьдесят восемь), корпус номер 2 (два), квартира номер 15 (пятнадцать).

Для чего предоставляю право заказывать и получать в Республиканском унитарном предприятии «Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» выписку из регистрационной книги для нотариального удостоверения сделки на изолированное помещение, свидетельство о государственной регистрации, вносить исправления и изменения в сведения Единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним, в случае необходимости быть моим представителем по вопросу прекращения ограничений, (обременений) прав на вышеуказанный объект, получать сведения об истории объекта недвижимого имущества, справку о рыночной стоимости, технический паспорт, справку об уплате подоходного налога с физических лиц, земельного налога и налога на недвижимость в отношении отчуждаемого объекта недвижимого имущества,

справку по оплате коммунальных услуг, справку об отсутствии арестов и запрещений на отчуждаемое имущество, получать и представлять необходимые справки, в том числе о круге наследников, об открытии наследственных дел, об отсутствии наследственного дела, получить в организации, осуществляющей эксплуатацию жилищного фонда копию лицевого счета и копию лицевого счета с момента заселения дома, справку о начислении и использовании жилищных квот участниками приватизации указанной квартиры, представлять и получать другие необходимые документы, свидетельства, справки, в том числе из медицинских учреждений, содержащие сведения, относящиеся к врачебной тайне, удостоверения, решения, выписки, дубликаты утерянных документов, в том числе в местных исполнительных и распорядительных органах, налоговых органах, Минском городском наркологическом диспансере, УЗ «Городской клинический психиатрический диспансер города Минска», УЗ «Минский областной клинический центр «Психиатрия-наркология», и других организациях здравоохранения (в том числе психиатрических, наркологических, противотуберкулезных и других диспансерах), уплачивать следуемые суммы денег, подавать от моего имени заявления, получать необходимые справки и другие документы, расписываться за меня в случае необходимости, а также выполнять все иные действия и формальности, связанные с данным поручением.

Полномочия по настоящей доверенности Общество с ограниченной ответственностью «Академическое» вправе полностью либо частично передоверять другим лицам по своему усмотрению.

Доверенность выдана сроком по 16 июля 2020 (шестнадцатое июля две тысячи двадцатого) года.

Подпись _____

Город Минск, Республика Беларусь. Шестнадцатое июня две тысячи двадцатого года.

Настоящая доверенность удостоверена мной,

Доверенность полностью прочитана и подписана в моем присутствии Гавриляк Анной Николаевной.

Личность её установлена, дееспособность проверена.

Зарегистрировано в реестре за № .

Взыскано нотариального тарифа 21 рубль 60 копеек.

Нотариус